

## Vertrauliche Selbstauskunft

<b>Persönliche Daten</b>	Antragsteller	Ehepartner/ Mitantragsteller
Name, Vorname		
Straße		
PLZ, Ort		
wohnhaft seit		
Voranschrift (bei Umzug in den letzten 3 Jahren)		
Telefon		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Geburtsname		
Staatsangehörigkeit		
Beschäftigt bei		
seit		
als		
Befristet beschäftigt (Ja-bis wann?-/Nein)		
Probezeit (Ja -bis wann-/Nein)		
Familienstand		
Güterstand		
Anzahl Kinder im Haushalt		
Alter der Kinder		
Hausbank		
Bankleitzahl		
Kontonummer		

<b>Einkommensverhältnisse</b>	Antragsteller	Mitantragsteller/ Ehepartner
Gehalt/ Lohn (netto)		
Anzahl der Monatsgehälter (12 o .13)		
Kindergeld		
Selbstständige Tätigkeit (nach Abzug von Steuern)		
Gewerbebetrieb (nach Abzug von Steuern)		
Renten/ Pensionen		
Mieteinnahmen (Nettokaltmiete)		
Zinsen/ Dividenden		
Unterhaltseinkünfte		
Sonstige Einkünfte		

<b>Ausgaben</b>	Antragsteller	Mitantragsteller/ Ehepartner
Warmmiete		
laufende Haushaltskosten		
Zins-/ Tilgungsraten aus Hypotheken-/ Grundschulddarlehen		
Rate für Ratenkredit		
Versicherungsbeiträge		
Bausparverträge		
Unterhaltsverpflichtungen		
Sonstige Verpflichtungen		

<b>Vermögensverhältnisse</b>	Antragsteller	Mitantragsteller/ Ehepartner
Bank- und Sparguthaben		
Wertpapiere (Kurswerte)		
LV's (Rückkaufswert)		
Bausparguthaben		
Betriebsvermögen		
Haus- und Grundvermögen		

<b>Verbindlichkeiten</b>	Antragsteller	Mitantragsteller/ Ehepartner
Hypotheken- und Grundschulden (valutierender Betrag)		
Schulden aus Ratenkredite (val. Betrag+Laufzeit bis+Kreditinstitut)		
Sonstige Schulden bei Kreditinstituten		
Sonstige Verbindlichkeiten		
Abgegebene Bürgschaften		

<b>Sonstige Angaben</b>	Antragsteller	Mitantragsteller/ Ehepartner
In den letzten 5 Jahren sind erfolgt:		
Lohn-, Gehalts- oder Mobiliarpfändungen	ja/ nein	ja/ nein
Scheck- oder Wechselproteste	ja/ nein	ja/ nein
Aufforderungen zur Offenlegung der Vermögensverhältnisse	ja/ nein	ja/ nein
Vergleichs- oder Konkursverfahren	ja/ nein	ja/ nein
Sonstige Zwangsmaßnahmen	ja/ nein	ja/ nein

## **Erklärungen, Datenschutz und Schufa-Klausel**

Hiermit beantrage(n) ich/wir eine Immobilienfinanzierung. Ich/Wir bevollmächtige/n CREDIX, hierfür erforderliche Unterlagen (Darlehensantrag, Objekt- und Bonitätsunterlagen etc.) an einen zur Finanzierung vorgesehenen Darlehensgeber weiterzuleiten, Konditionsangebote bei dem Darlehensgeber einzuholen und sämtlichen, mit der Finanzierung zusammenhängenden Schriftverkehr (Darlehensvertragsangebot etc.) zur Weiterleitung an mich/uns entgegenzunehmen.

Mir/uns ist bekannt, dass eine verbindliche Darlehenszusage nur von einem Darlehensgeber selbst gegeben werden kann und dass Darlehenszusagen vom Darlehensgeber jederzeit widerrufen werden können, insbesondere wenn sich Abweichungen zu den von mir/uns gemachten Angaben herausstellen. Gegen mich/uns wurde(n) bisher keine Zwangsmaßnahmen (z. B. Gehaltspfändung, Zwangsversteigerung, Insolvenzverfahren) eingeleitet.

Ausschließlich zum Zwecke der Ermittlung des für mich/uns vorteilhaftesten Darlehensangebotes willige(n) ich/wir ein, dass meine/unsere personenbezogenen Daten durch CREDIX erhoben werden, damit sie dann an potentielle Darlehensgeber übermittelt, verarbeitet und genutzt werden können.

Der Darlehensgeber ist ermächtigt, im Rahmen der Antragsbearbeitung Auskünfte bei Banken, Versicherungen, Behörden oder sonstigen Stellen einzuholen.

Der von mir/uns ausgewählte Darlehensgeber wird vor Herauslage eines Kredites bei der SCHUFA HOLDING AG eine Auskunft einholen.

Ich/wir willige(n) ein, dass der Darlehensgeber der SCHUFA HOLDING AG Daten über die Beantragung, Aufnahme und Rückzahlung dieser Immobilienfinanzierung übermittelt. Unabhängig davon wird der Darlehensgeber der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln.

Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Insoweit befreie(n) ich/wir den Darlehensgeber zugleich vom Bankgeheimnis. Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben.

Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich/wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch bei der SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum erhältlich ist.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Antragsteller

\_\_\_\_\_  
Ehepartner/ Mit Antragsteller